



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ  
ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ & ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου και  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε.  
της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (01 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025) σύμφωνα με τα Διεθνή  
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς



**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01 - 31/12/2025**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με το ν.4548/2018. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η πορεία της εταιρείας αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>                    |                            |                            |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                | <b>01.01. - 31.12.2025</b> | <b>04.09. - 31.12.2024</b> |
| Κύκλος εργασιών                                                | 16.528.443,42              | 3.455.629,43               |
| Επιχορηγήσεις Δημοσίου                                         | 117.833.276,78             | 9.144.853,95               |
| Μικτά κέρδη                                                    | 8.068.090,03               | 3.455.629,43               |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 6.906.563,19               | 1.855.508,17               |
| Κέρδη / Ζημίες προ φόρων                                       | 6.999.360,26               | 1.935.647,54               |
| Φόροι                                                          | 0,00                       | 0,00                       |
| Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους (α)                             | 6.999.360,26               | 1.935.647,54               |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)                       | 0,00                       | 0,00                       |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)           | 6.999.360,26               | 1.935.647,54               |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                                        |                            |                            |
| Μετόχους εταιρείας                                             | 6.999.360,26               | 1.935.647,54               |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                          | 0,00                       | 0,00                       |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή σε €                          | 233,31                     | 64,52                      |

**Ι. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ**

**ΕΣΟΔΑ**

Το 2025 είναι το έτος όπου συνεχίστηκε μια συνεκτική εθνική πολιτική για τους τομείς της οπτικοακουστικής και κινηματογραφικής αγοράς και του δημιουργικού και πολιτιστικού τομέα ευρύτερα με την υλοποίηση της δημιουργίας του νέου φορέα με την επωνυμία «Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας ΕΚΚΟΜΕΔ ΑΕ. Στόχος του νέου φορέα αφενός είναι να προστατευτεί, εκσυγχρονιστεί και αναδείξει μια νέα ενιαία και σύγχρονη πολιτιστική ταυτότητα, ιδίως με τη χρήση νέων τεχνολογιών και καινοτόμων μέσων, αφετέρου μέσω των δράσεων του να στηριχθούν ο πολιτιστικός, ο οπτικοακουστικός και δημιουργικός τομέας και οι επιμέρους κλάδοι του, προκειμένου να προσαρμόζονται συνεχώς στις εξελίξεις και να συμβάλουν ευρύτερα στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της χώρας.

Σύμφωνα με το ν. 5105/29-5-2024 (ΦΕΚ Α' 61) θεσπίστηκαν οι κανόνες για την οργάνωση και λειτουργία του νέου φορέα. Ρυθμίστηκαν, επίσης, θέματα για τη διοικητική και οργανωτική συγχώνευση των δύο (2) καταργούμενων νομικών προσώπων όπου εντάχθηκαν όλες οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις στον νέο ενιαίο φορέα, ήτοι: α) του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Εθνικό Κέντρο Οπτικοακουστικών Μέσων και Επικοινωνίας Α.Ε.», που συστάθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τα άρθρα 44 έως 51 του ν. 4339/2015 (Α' 133) και β) του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου», που συστάθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τα άρθρα 9 έως 20 του ν. 3905/2010 (Α' 219).

Η υλοποίηση της συγχώνευσης και η δημιουργία του νέου φορέα πραγματοποιήθηκε στις 04/09/2024 λαμβάνοντας υπόψη όλα τα τεχνικής φύσεως θέματα που μπορούν να προκύψουν από τη συγχώνευση για τους δύο φορείς.

Όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις όπως αναφέρθηκε, καθώς και η κυριότητα και κάθε άλλο εμπράγματο δικαίωμα επί του συνόλου της κινητής και ακίνητης περιουσίας των καταργούμενων νομικών προσώπων αυτοδικαίως περιήλθε στον νέο φορέα, χωρίς αντάλλαγμα και χωρίς την καταβολή φόρων μεταβίβασης ή τελών ή δικαιωμάτων υπέρ του Δημοσίου, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή άλλου νομικού προσώπου, στην υπό σύσταση Εταιρεία η οποία θεωρείται καθολικός διάδοχος αυτών των δύο νομικών προσώπων, όπως αυτό αναφέρεται στον ν.5105/2024.

Εγκεκριμένα επιστημονικά, εκπαιδευτικά ή άλλα προγράμματα ή έργα σε εξέλιξη, που είχαν αναληφθεί ή ήταν προς υλοποίηση μέχρι τις 03/09/2024, στα οποία συμμετείχαν τα καταργούμενα νομικά πρόσωπα, εντάσσονται και συνεχίζουν χωρίς διακοπή με τους ίδιους όρους από τη νέα Εταιρεία, έως την προγραμματισμένη ημερομηνία λήξης τους.

Ως εκ τούτου όλες οι δράσεις του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. συνολικά, έχουν να κάνουν με την:

- α) Ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και η προσέλκυση άμεσων ξένων επενδύσεων,
- β) Προστασία και εκμετάλλευση των οπτικοακουστικών αρχείων και
- γ) Ανάπτυξη της οπτικοακουστικής και ψηφιακής παιδείας στην Ελλάδα.

Αναφέρεται ότι η σημαντικότερη καινοτομία στη λειτουργία του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. συνίσταται στο γεγονός ότι η κάθε δράση του σχεδιάζεται με σκοπό να δημιουργεί έσοδα τόσο για το ελληνικό δημόσιο όσο και για την Εθνική Οικονομία.

Αποστολή της Εταιρείας αποτελεί:

- (α) η ανάπτυξη, ενίσχυση και προστασία του ελληνικού κινηματογραφικού, οπτικοακουστικού και εν γένει δημιουργικού τομέα και η προώθηση και προβολή του διεθνώς,
- (β) η στήριξη εγχώριων και η προσέλκυση ξένων επενδύσεων στον κινηματογραφικό/οπτικοακουστικό τομέα, καθώς και στον πολιτιστικό και δημιουργικό τομέα ευρύτερα,
- (γ) η υποστήριξη της ενσωμάτωσης νέων, ψηφιακών τεχνολογιών και καινοτομιών στην οπτικοακουστική βιομηχανία και της χρήσης σύγχρονων ψηφιακών - τεχνολογικών μέσων για την ανάδειξη του πολιτιστικού και δημιουργικού τομέα της χώρας, καθώς και την προώθηση και υποστήριξη της έρευνας στους τομείς αυτούς,
- (δ) η οργάνωση και λειτουργία του Εθνικού Ψηφιακού Αποθετηρίου Οπτικοακουστικών Έργων και του Κόμβου Καινοτομίας και Τεχνολογίας για τον Δημιουργικό και Οπτικοακουστικό Τομέα (Creative Hub GR), καθώς και άλλων δομών και προγραμμάτων για την υποστήριξη, δικτύωση και εξωστρέφεια των τομέων αυτών,
- (ε) η συμβολή στην καταπολέμηση της πειρατείας, διαδικτυακής ή τεχνολογικής ή άλλης, στον κινηματογραφικό, οπτικοακουστικό και δημιουργικό τομέα της χώρας σε συνεργασία με συναρμόδιους φορείς,
- (στ) ο σχεδιασμός και η υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και κατάρτισης για τον οπτικοακουστικό

τομέα και η προώθηση της οπτικοακουστικής παιδείας σύμφωνα με τις τεχνολογικές εξελίξεις, (ζ) η υποστήριξη της Κυβέρνησης στον σχεδιασμό της πολιτικής για την κινηματογραφική, οπτικοακουστική και δημιουργική βιομηχανία της χώρας και η εν γένει υποστήριξη

Όπως αναφέρθηκε όλες οι δράσεις και τα προγράμματα του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε., συνεχίζονται από το νέο φορέα, χωρίς διακοπή με δημιουργία ενός πιο ανταγωνιστικού οπτικοακουστικού τομέα στην Ελλάδα, στο πλαίσιο της διεθνούς παραγωγής οπτικοακουστικών έργων, με πολλαπλασιαστικά οφέλη στην οικονομία της χώρας μας, καθώς άμεσα ή έμμεσα οι όποιες δράσεις θα επηρεάσουν τομείς όπως ο τουρισμός, ο πολιτισμός, το εμπόριο, οι χρηματοοικονομικές και ασφαλιστικές υπηρεσίες, υπηρεσίες παροχής καταλύματος και εστίασης, μεταφορών, κατασκευών, καθώς και οι καλλιτεχνικές, ψυχαγωγικές και τεχνικές δραστηριότητες, και άλλες δραστηριότητες παροχής υπηρεσιών.

## ΕΣΟΔΑ

Η Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε. το 2025 για το διάστημα της πρώτης δωδεκάμηνης λειτουργίας της (1.1.2025 έως 31.12.2025) είχε κύκλο εργασιών 16.528.443,42 ευρώ, ενώ είχε χρηματοοικονομικά έσοδα συνολικού ύψους 190.051,27 ευρώ. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν τη χρήση, για την υλοποίηση των έργων, ανέρχονται σε 117.833.276,78 ευρώ με αντίστοιχα έξοδα.

## ΕΞΟΔΑ

Η εταιρεία το 2025 είχε συνολικές λειτουργικές δαπάνες που ανήλθαν στο ποσό των 10.575.441,73 ευρώ. Το ίδιο έτος, η Εταιρεία εμφάνισε χρηματοοικονομικά έξοδα 97.254,20 ευρώ, ενώ τα λοιπά ετήσια έξοδα ανήλθαν σε 210.707,24 ευρώ. Οι αποσβέσεις χρήσης ανήλθαν σε 3.193.824,07 ευρώ.

Η υλοποίηση των εξόδων αλλά και γενικότερα η όλη εκτέλεση του προϋπολογισμού εντάσσεται στο πλαίσιο της εφαρμογής του «Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. Α.Ε.». Στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα δράσης (Business Plan) της Εταιρείας εξειδικεύονται οι κατευθύνσεις της στρατηγικής της, προκειμένου να επιτευχθεί η προστασία, υποστήριξη και ανάδειξη του κλάδου των οπτικοακουστικών μέσων και της επικοινωνίας στην Ελλάδα. Ειδικότερα, η Εταιρεία αποσκοπεί στην ενίσχυση της εγχώριας επιχειρηματικής δραστηριότητας και στην προσέλκυση άμεσων ξένων επενδύσεων στην Ελλάδα, στη δημιουργία εθνικής αρχειοθήκης οπτικοακουστικού και ψηφιακού υλικού, καθώς και στην ενημέρωση και την επικοινωνία, ως το κέντρο για την υποστήριξη της επιμόρφωσης και κατάρτισης των επαγγελματιών του κλάδου και την εκπαίδευση των Ελλήνων πολιτών στη γλώσσα της οπτικοακουστικής επικοινωνίας στον οπτικοακουστικό κλάδο. Κυρίαρχο στοιχείο του προγράμματος αποτελεί η εξωστρέφεια του Εταιρείας μέσω της προβολής των τριών βασικών Αξόνων Προτεραιότητας αυτής, προκειμένου να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της ψηφιακής εποχής και να προσελκύσει με τον φυσικό και πολιτιστικό πλούτο της χώρας επενδύσεις στην Ελλάδα από εταιρείες του κλάδου της πολιτιστικής και δημιουργικής βιομηχανίας. Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα περιλαμβάνει ειδικό τμήμα αφιερωμένο στα θέματα προβολής και επικοινωνίας της Εταιρείας.

## II. ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

### 1. Στελέχωση της εταιρείας

Κατά τη διάρκεια της πρώτης 12μηνιας χρήσης λειτουργίας της Εταιρείας δεν είχε ακόμη ολοκληρωθεί η στελέχωση όλων των οργανικών θέσεων που προβλέπονται από τον Οργανισμό της. Ως εκ τούτου, η λειτουργία της υποστηρίχθηκε με το διαθέσιμο προσωπικό, το οποίο ανταποκρίθηκε στις αυξημένες

απαιτήσεις της έναρξης της επιχειρησιακής δραστηριότητας.

## **2. Εργασιακά – Ασφαλιστικά Ζητήματα**

Η Εταιρεία, δίνει έμφαση στο υψηλό επίπεδο, την επαγγελματική εμπειρία, αλλά και το προσωπικό ήθος των στελεχών της. Τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

## **3. Περιβαλλοντικά Θέματα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

## **4. Κτηριακό Ζήτημα**

Η εταιρεία το 2025 έχει προχωρήσει σε ενοικιάσεις των κατάλληλων κτηριακών υποδομών για να μπορέσει η Εταιρεία να φέρει εις πέρας πλήρως τις αρμοδιότητές της. Υπάρχει μια εκκρεμότητα ακόμα αναφορικά με την ανάπτυξη Εθνικού Αποθετηρίου Οπτικοακουστικών Αρχείων και τη μετεγκατάσταση υλικών σε κατάλληλο κτηριακό συγκρότημα. Το όλο θέμα αναμένεται να διευθετηθεί στο αμέσως προσεχές διάστημα .

## **5. Εξωστρέφεια**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι για να μπορέσει να φέρει εις πέρας με επιτυχία τους καταστατικούς σκοπούς της είναι απαραίτητη η πλήρης ανάπτυξη δράσεων εξωστρέφειας και προβολής, τόσο του οπτικού όσο και του οπτικοακουστικού τομέα στη χώρα. Αυτονοήτως, η ανάπτυξη δράσεων εξωστρέφειας και προβολής απαιτεί ενεργοποίηση ανθρώπινων και χρηματικών πόρων και, ως εκ τούτου, είναι απαραίτητη η εξασφάλιση κατάλληλων χρηματοδοτήσεων τόσο από τον τακτικό προϋπολογισμό, όσο και από τα Προγράμματα Δημοσίων Επενδύσεων (εθνικοί και ευρωπαϊκοί πόροι).

## **6. Λοιποί κίνδυνοι**

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει και δεν θα έχει ιδιαίτερες εμπορικές συναλλαγές σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και δε διαθέτει στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος.

### Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικές μεταβολές τιμών.

### Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

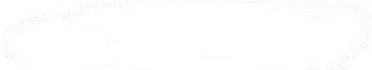
Η Εταιρεία, πέραν των καταθέσεων όψεως, δεν θα έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διοίκηση θα παρακολουθεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των απαιτήσεων ρευστότητας της Εταιρείας για να διασφαλίσει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές της ανάγκες.

Ακριβές Αντίγραφο από το Πρακτικό του Δ.Σ.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

  
Αλεξάνδρα Αργυροπούλου

## 1.Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025

### 1.1 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

| (Ποσά σε Ευρώ)                                              | Σημείωση | 31.12.2025           | 31.12.2024           |
|-------------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                           |          |                      |                      |
| <b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>                |          |                      |                      |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις                                   | 5.1      | 322.331,81           | 91.784,03            |
| Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων                    | 5.2      | 2.530.825,21         | 0,00                 |
| Λογισμικά προγράμματα                                       | 5.3      | 98.684,55            | 67.134,06            |
| Λοιπά άυλα                                                  | 5.3      | 4.216.120,66         | 2.897.394,44         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                            | 5.4      | 102.064,23           | 14.864,23            |
|                                                             |          | <b>7.270.026,46</b>  | <b>3.071.176,76</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>                   |          |                      |                      |
| Απαιτήσεις και προπληρωμές                                  | 5.5      | 188.058,71           | 75.173,27            |
| Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία                                | 5.6      | 2.244.398,08         | 2.175.636,63         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                            | 5.7      | 27.729.669,84        | 32.513.695,38        |
|                                                             |          | <b>30.162.126,63</b> | <b>34.764.505,28</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                   |          | <b>37.432.153,09</b> | <b>37.835.682,04</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                      |          |                      |                      |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>                                        |          |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                           | 5.8      | 3.000.000,00         | 3.000.000,00         |
| Αποθεματικά                                                 | 5.9      | 13.319.146,10        | 13.222.363,72        |
| Αποτελέσματα εις νέον                                       |          | 8.838.225,42         | 1.935.647,54         |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                               |          | <b>25.157.371,52</b> | <b>18.158.011,26</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                           |          |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις                    | 5.10     | 2.166.876,06         | 0,00                 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 5.11     | 180.000,00           | 160.713,95           |
| <b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>                    |          | <b>2.346.876,06</b>  | <b>160.713,95</b>    |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                           |          |                      |                      |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                          | 5.12     | 9.524.069,90         | 19.516.956,83        |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις                    | 5.10     | 403.835,61           | 0,00                 |
| <b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                    |          | <b>9.927.905,51</b>  | <b>19.516.956,83</b> |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                                   |          | <b>12.274.781,57</b> | <b>19.677.670,78</b> |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>               |          | <b>37.432.153,09</b> | <b>37.835.682,04</b> |

## 1.2 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

| (Ποσά σε Ευρώ)                                                     | Σημείωση | 31.12.2025            | 31.12.2024           |
|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|----------------------|
| Κύκλος εργασιών                                                    | 5.13     | 16.528.443,42         | 3.455.629,43         |
| Επιχορηγήσεις Δημοσίου Έργων                                       | 5.13     | 117.833.276,78        | 9.144.853,95         |
| <b>Σύνολο</b>                                                      |          | <b>134.361.720,20</b> | <b>12.600.483,38</b> |
| Κόστος έργων                                                       |          | (117.833.276,78)      | 0,00                 |
| Κόστος πωληθέντων                                                  | 5.14     | (8.460.353,39)        | (9.144.853,95)       |
| <b>Μικτά κέρδη</b>                                                 |          | <b>8.068.090,03</b>   | <b>3.455.629,43</b>  |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης                                          | 5.15     | 1.169.198,66          | 895.774,76           |
| Έξοδα διάθεσης                                                     |          | 0,00                  | 0,00                 |
| Έξοδα διοίκησης                                                    | 5.14     | (2.115.088,34)        | (2.315.207,53)       |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης                                          | 5.16     | (215.637,16)          | (180.688,49)         |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων και<br/>χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων</b> |          | <b>6.906.563,19</b>   | <b>1.855.508,17</b>  |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα                                            | 5.17     | 190.051,27            | 83.683,25            |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                                            | 5.18     | (97.254,20)           | (3.543,88)           |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>                                             |          | <b>6.999.360,26</b>   | <b>1.935.647,54</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                                  |          | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>                                         |          | <b>6.999.360,26</b>   | <b>1.935.647,54</b>  |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα (B)</b>                                    |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A) + (B)</b>      |          | <b>6.999.360,26</b>   | <b>1.935.647,54</b>  |

### 1.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

| Ποσά σε Ευρώ €                        | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Τακτικό<br>αποθεματικό | Διαφορά<br>εισφερθέντων<br>περιουσιακών<br>στοιχείων και<br>υποχρεώσεων | Αφορολόγητα<br>αποθεματικά<br>Ν. 2145-53 | Επιχορηγήσεις<br>παγίων<br>επενδύσεων | Αποτελέσματα<br>εις νέον | Σύνολο        |
|---------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------|
| Υπόλοιπα κατά την 04.09.2024          | 3.000.000,00         | 28.033,33              | (4.728.695,27)                                                          | 4.950.284,29                             | 12.972.741,37                         | 0,00                     | 16.222.363,72 |
| Σχηματισμός αποθεματικών              | 0,00                 | 0,00                   | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | 0,00                     | 0,00          |
| Διανομή μερισμάτων                    | 0,00                 | 0,00                   | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | 0,00                     | 0,00          |
| Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου 2024 | 0,00                 | 0,00                   | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | 1.935.647,54             | 1.935.647,54  |
| Υπόλοιπά κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 | 3.000.000,00         | 28.033,33              | (4.728.695,27)                                                          | 4.950.284,29                             | 12.972.741,37                         | 1.935.647,54             | 18.158.011,26 |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025  | 3.000.000,00         | 28.033,33              | (4.728.695,27)                                                          | 4.950.284,29                             | 12.972.741,37                         | 1.935.647,54             | 18.158.011,26 |
| Σχηματισμός αποθεματικών              | 0,00                 | 96.782,38              | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | (96.782,38)              | 0,00          |
| Διανομή μερισμάτων                    | 0,00                 | 0,00                   | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | 0,00                     | 0,00          |
| Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσης 2025   | 0,00                 | 0,00                   | 0,00                                                                    | 0,00                                     | 0,00                                  | 6.999.360,26             | 6.999.360,26  |
| Υπόλοιπά κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 | 3.000.000,00         | 124.815,71             | (4.728.695,27)                                                          | 4.950.284,29                             | 12.972.741,37                         | 8.838.225,42             | 25.157.371,52 |

## 1.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

| (Ποσά σε Ευρώ)                                                                                                             | 31.12.2025            | 31.12.2024           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>                                                                                  |                       |                      |
| Κέρδη προ φόρων                                                                                                            | 6.999.360,26          | 1.935.647,54         |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:                                                                                             |                       |                      |
| Αποσβέσεις                                                                                                                 | 3.514.760,09          | 729.283,27           |
| Προβλέψεις/Μη ταμειακά αποτελέσματα                                                                                        | 207.195,31            | 156.865,91           |
| Απομείωση συμμετοχής                                                                                                       | 0,00                  | 0,00                 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού                                                                                          | 19.286,05             | 0,00                 |
| Πιστωτικοί τόκοι                                                                                                           | (190.051,27)          | (83.683,25)          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                                          | 97.254,20             | 3.543,88             |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: |                       |                      |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων                                                                                               | (268.846,89)          | 1.538.570,51         |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)                                                                              | (9.992.886,94)        | 15.109.852,57        |
| (Μείον):                                                                                                                   |                       |                      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα                                                                              | (97.254,20)           | (3.543,88)           |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                                           | <b>288.816,61</b>     | <b>19.386.536,55</b> |
| <b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>                                                                                   |                       |                      |
| Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων                                                                                  | (4.981.843,87)        | 0,00                 |
| Τόκοι εισπραχθέντες                                                                                                        | 190.051,27            | 83.683,25            |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                              | <b>(4.791.792,60)</b> | <b>83.683,25</b>     |
| <b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>                                                                                |                       |                      |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου                                                                                  | 0,00                  | 3.000.000,00         |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (κεφάλαιο)                                                                            | (281.049,55)          | 0,00                 |
| <b>Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                                                    | <b>(281.049,55)</b>   | <b>3.000.000,00</b>  |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών χρήσης</b>                                          | <b>(4.784.025,54)</b> | <b>22.470.219,80</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών έναρξης περιόδου</b>                                                             | <b>32.513.695,38</b>  | <b>10.043.475,58</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών λήξης περιόδου</b>                                                               | <b>27.729.669,84</b>  | <b>32.513.695,38</b> |

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### 2. Γενικές πληροφορίες

Το Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας (Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ.) συστάθηκε με το ν. 5105/2024 συγχωνεύοντας το Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου και το Εθνικό Κέντρο Οπτικοακουστικών Μέσων και Επικοινωνίας (ΕΚΟΜΕ). Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Αθήνα και συγκεκριμένα επί της οδού Κανάρη 1. Επίσης δύναται να έχει παράρτημα στη Θεσσαλονίκη.

Είναι ανώνυμη εταιρεία του Δημοσίου και υπάγεται στο Υπουργείο Πολιτισμού εποπτευόμενη από τον Υπουργό Πολιτισμού.

Η Εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του ν. 5105/2024 (άρθρα 3-21), του ν. 4972/2022 (Α' 181), του ν. 4548/2018 (Α' 114) και του καταστατικού της και ανήκει στους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις του δημόσιου τομέα όπως αυτός οριοθετείται στην περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, διαθέτει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια και απολαμβάνει των διοικητικών και δικαστικών απαλλαγών και ατελειών, καθώς και των δικονομικών και ουσιαστικών προνομίων του Δημοσίου. Ως προς τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), εφαρμόζεται ο Κώδικας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ν. 2859/2000, Α' 248).

Η πλήρης επωνυμία της εταιρείας στην ελληνική γλώσσα είναι «Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου, Οπτικοακουστικών Μέσων και Δημιουργίας Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ ΑΕ». Η επωνυμία της ανώνυμης εταιρείας στην αγγλική γλώσσα είναι «Hellenic Film and Audiovisual Center S.A» (Η.Φ.Α.Σ.).

Τα όργανα Διοίκησης του Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. είναι το Διοικητικό Συμβούλιο (επτά μέλη) και ο Διευθύνων Σύμβουλος, οι οποίοι ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση για τετραετή θητεία που μπορεί να ανανεώνεται. Στο Ε.Κ.Κ.Ο.ΜΕ.Δ. οργανώνονται και λειτουργούν οι ακόλουθες Γενικές Διευθύνσεις: α) Γενική Διεύθυνση Κινηματογράφου, β) Γενική Διεύθυνση Οπτικοακουστικών Μέσων, Τεχνολογίας και Δημιουργίας, γ) Γενική Διεύθυνση Οικονομικής και Διοικητικής Υποστήριξης.

Το 2024 αποτελεί το έτος έναρξης των εργασιών της Εταιρείας μιας και η καταχώρηση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) έγινε στις 04/09/2024 (αριθμός καταχώρησης 4416493) όπου και έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 179030960000. Αντίστοιχα την ίδια ημερομηνία έγινε και η καταχώριση της στην αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία (ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), λαμβάνοντας αριθμό φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) 996454791, με κύρια δραστηριότητα αυτή της καλλιτεχνικής δημιουργίας (ΚΑΔ 90031000).

Η εταιρεία σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 6193/Β1-275 απόφαση της ΕΛ.ΣΤΑΤ. ανήκει στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης.

Η εταιρεία στη χρήση 2025 απασχόλησε 88 άτομα προσωπικό (χρήση 2024: 74 άτομα). Η λειτουργία των οργανικών μονάδων και η διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού διέπονται από τον Κανονισμό

Λειτουργίας του Ε.Κ.Κ.Ο.Μ.Ε.Δ., ο οποίος δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 142/18.11.2024 (Τεύχος Καταχώρισης Πράξεων και Στοιχείων Λοιπών Φορέων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα)

### **3. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία**

#### **3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

##### **3.1.1 Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και αφορούν στην εταιρική χρήση 2025 (περίοδο 01.01.2025 – 31.12.2025) και συντάσσονται με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Οι πολιτικές και λογιστικές αρχές που προτίθεται να υιοθετήσει ή υιοθετεί η εταιρεία παρατίθενται παρακάτω.

##### **3.1.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Κ.Κ.Ο.Μ.Ε.Δ. Α.Ε., ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, στη συνεδρίαση της 9<sup>ης</sup> Ιουλίου 2026.

##### **3.1.3 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Πάντως οι διαφοροποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να είναι σημαντικές.

#### **3.2 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, εκφράζονται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί.

Οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

#### **3.3 Ενσώματα και άυλα πάγια**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο ακολουθώντας την ωφέλιμη ζωή όπως αυτή προκύπτει από τους φορολογικούς συντελεστές.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει και τυχόν έξοδα (επαγγελματικές αμοιβές κλπ). Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων της εταιρείας αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

Τα δικαιώματα εκμετάλλευσης κινηματογραφικών έργων αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή 50% ή 100%, οι οποίοι εκφράζουν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, η οποία έχει προσδιοριστεί από ένα έως δύο έτη, βάσει της εκτιμώμενης περιόδου κατά την οποία αναμένεται να αποφέρουν οικονομικά οφέλη. Η λογιστική αυτή πολιτική εφαρμόζεται σε συνέχεια της αντίστοιχης του συγχωνευθέντος Ελληνικού Κέντρου Κινηματογράφου.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι 5 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

### **3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας & Υπεραξία επιχείρησης**

Α. Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αντιστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του

περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιορισθεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοσθεί, οπότε η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Β. Υπεραξία είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και εύλογης αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του Ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό του κόστους ενοποίησης το οποίο υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του Ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσο υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία είναι πλήρως ανακτήσιμη. Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

### 3.5 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες :

#### **α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.**

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων.

#### **β) Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης, σε συνδυασμό με τις νέες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### 3.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### 3.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### 3.8 Δανεισμός

Η εταιρεία στις 31.12.2025 δεν είχε δάνεια. Ωστόσο, τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στη εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### 3.9 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Δεν προέκυψε αναβαλλόμενη φορολογία στη χρήση.

### 3.10 Παροχές στο προσωπικό

#### (α) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη ενοποιημένη κατάσταση

αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στη μέση υπολειπόμενη διάρκεια περίοδο παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε έτους εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10% της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρεία δεν διενήργησε αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Η σχετική πρόβλεψη σχηματίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 4093/2012, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του προσωπικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η διαφορά που ενδέχεται να προέκυπτε από την εφαρμογή αναλογιστικής μεθόδου δεν είναι ουσιώδης και, ως εκ τούτου, δεν επηρεάζει εύλογα την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων

#### **(β) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα:**

Το προσωπικό της εταιρείας καλύπτεται από Κρατικούς Ασφαλιστικούς Φορείς που αφορούν στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ, ΕΤΑΠ-ΜΜΕ, ΕΔΟΕΑΠ, κλπ) και χορηγούν συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

#### **3.11 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Δεδομένου ότι οι πιστώσεις που δίνονται από την εταιρεία εκτείνονται εντός του λειτουργικού κύκλου αυτής, η ονομαστική (τιμολογούμενη) αξία είναι ίση με την εύλογη.

Το νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, ως εξής:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.

5. Αναγνώριση εσόδων όταν η Εταιρεία εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει των γνωστοποιήσεων των συνεργαζόμενων τραπεζών. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

### **3.12 Μισθώσεις**

**Η Εταιρεία ως μισθωτής.** Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

**Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης.** Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία, εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης

μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

**Υποχρεώσεις από μισθώσεις.** Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αφετέρου, θα αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο πάνω στις υποχρεώσεις από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο θα μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να αποτυπωθούν τα αναθεωρημένα μισθώματα.

#### **Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού**

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

#### **Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται

στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

#### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

##### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού**

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

##### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης**

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές

(με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

(α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και

(β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές

### **3.13 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των κερδών καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.14 Επιχορηγήσεις**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις κρατικές επιχορηγήσεις εφόσον ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση. Οι επιχορηγήσεις που έλαβε η εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο για τη διενέργεια παγίων επενδύσεων εμφανίζονται ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση. Οι επιχορηγήσεις αποσβένονται σταδιακά με βάση τον ρυθμό απόσβεσης των αντίστοιχων παγίων. Οι αποσβέσεις εμφανίζονται ως έσοδο της χρήσης στα αποτελέσματα της Εταιρείας και καταχωρούνται στο κονδύλι « Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης ».

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στη λειτουργία της εταιρείας καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που αφορούν ώστε να αντιστοιχίζονται με τις δαπάνες που προορίζονται να αποζημιώσουν.

## **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την Οικονομική Διεύθυνση, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες, προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

### **4.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες.

#### Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις (ενοποιημένες) οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (της Εταιρείας). Ο Όμιλος (η Εταιρεία) δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό.
- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν.
- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις

χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις)  
- «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις)  
- «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

#### ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19

καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις  
Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)·
- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»

Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

## 5. Σημειώσεις στις Οικονομικές καταστάσεις

### 5.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

| Ποσά σε Ευρώ                      | Κτίρια &<br>κτιριακές<br>εγκαταστάσεις | Μηχανήματα       | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο              |
|-----------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>Αξία κτήσης την 04.09.2024</b> | <b>316.462,80</b>                      | <b>15.721,77</b> | <b>7.590,00</b>    | <b>5.904.192,75</b>                | <b>6.243.967,32</b> |
| Προσθήκες περιόδου                | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 0,00                               | 0,00                |
| Μειώσεις περιόδου                 | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 0,00                               | 0,00                |
| <b>Αξία κτήσης την 31.12.2024</b> | <b>316.462,80</b>                      | <b>15.721,77</b> | <b>7.590,00</b>    | <b>5.904.192,75</b>                | <b>6.243.967,32</b> |
| <b>Αποσβέσεις την 04.09.2024</b>  | <b>313.774,02</b>                      | <b>15.650,07</b> | <b>6.534,75</b>    | <b>5.805.334,36</b>                | <b>6.141.293,20</b> |
| Προσθήκες περιόδου                | 30,32                                  | 5,17             | 58,62              | 10.795,98                          | 10.890,09           |
| Μειώσεις περιόδου                 | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 0,00                               | 0,00                |
| <b>Αποσβέσεις την 31.12.2024</b>  | <b>313.804,34</b>                      | <b>15.655,24</b> | <b>6.593,37</b>    | <b>5.816.130,34</b>                | <b>6.152.183,29</b> |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2024</b>    | <b>2.658,46</b>                        | <b>66,53</b>     | <b>996,63</b>      | <b>88.062,41</b>                   | <b>91.784,03</b>    |
| <b>Αξία κτήσης την 01.01.2025</b> | <b>316.462,80</b>                      | <b>15.721,77</b> | <b>7.590,00</b>    | <b>5.904.192,75</b>                | <b>6.243.967,32</b> |
| Προσθήκες περιόδου                | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 269.025,11                         | 269.025,11          |
| Μειώσεις περιόδου                 | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 0,00                               | 0,00                |
| Μεταφορές περιόδου                | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | (712,02)                           | (712,02)            |
| <b>Αξία κτήσης την 31.12.2025</b> | <b>316.462,80</b>                      | <b>15.721,77</b> | <b>7.590,00</b>    | <b>6.172.505,84</b>                | <b>6.512.280,41</b> |
| <b>Αποσβέσεις την 01.01.2025</b>  | <b>313.804,34</b>                      | <b>15.655,24</b> | <b>6.593,37</b>    | <b>5.816.130,34</b>                | <b>6.152.183,29</b> |
| Προσθήκες περιόδου                | 121,27                                 | 15,67            | 234,50             | 43.035,79                          | 43.407,23           |
| Μειώσεις περιόδου                 | 0,00                                   | 0,00             | 0,00               | 0,00                               | 0,00                |
| Μεταφορές περιόδου                | (0,01)                                 | 0,00             | 0,00               | (5.641,91)                         | (5.641,92)          |
| <b>Αποσβέσεις την 31.12.2025</b>  | <b>313.925,60</b>                      | <b>15.670,91</b> | <b>6.827,87</b>    | <b>5.853.524,22</b>                | <b>6.189.948,60</b> |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2025</b>    | <b>2.537,20</b>                        | <b>50,86</b>     | <b>762,13</b>      | <b>318.981,62</b>                  | <b>322.331,81</b>   |

## 5.2 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

| Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων | Κτήρια              |
|------------------------------------------|---------------------|
| Ποσά σε Ευρώ                             |                     |
| Υπόλοιπο την 01.01.2025                  | 0,00                |
| Προσθήκες χρήσης 2025                    | 2.851.761,22        |
| Αποσβέσεις χρήσης 2025                   | (320.936,01)        |
| Υπόλοιπο την 31.12.2025                  | <u>2.530.825,21</u> |

Η Εταιρεία στη χρήση αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις δυο μισθώσεις που σύναψε τον 3<sup>ο</sup>/2025 επί της οδού Κανάρη.

## 5.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

| Ποσά σε Ευρώ                          | Προκαταβολές για δικαιώματα Κιν/κών Ταινιών | Δικαιώματα Κινηματογραφικών Ταινιών | Λογισμικά προγράμματα | Σύνολο         |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Αξία κτήσης την 04.09.2024            | 5.549.054,04                                | 90.284.946,89                       | 419.143,13            | 96.253.144,06  |
| Προσθήκες περιόδου                    | 180.450,00                                  | 468.000,00                          | 0,00                  | 648.450,00     |
| Μειώσεις περιόδου                     | 0,00                                        | 0,00                                | 0,00                  | 0,00           |
| Αξία κτήσης την 31.12.2024            | 5.729.504,04                                | 90.752.946,89                       | 419.143,13            | 96.901.594,06  |
| Αποσβέσεις/Απομειώσεις την 04.09.2024 | 0,00                                        | 87.147.882,16                       | 341.286,19            | 87.489.168,35  |
| Προσθήκες περιόδου                    | 0,00                                        | 707.670,29                          | 10.722,88             | 718.393,17     |
| Μειώσεις περιόδου                     | 0,00                                        | 0,00                                | 0,00                  | 0,00           |
| Απομειώσεις                           | 5.729.504,04                                | 0,00                                | 0,00                  | 5.729.504,04   |
| Αποσβέσεις/Απομειώσεις την 31.12.2024 | 5.729.504,04                                | 87.855.552,45                       | 352.009,07            | 93.937.065,56  |
| Υπόλοιπο την 31.12.2024               | 0,00                                        | 2.897.394,44                        | 67.134,06             | 2.964.528,50   |
| Αξία κτήσης την 01.01.2025            | 5.729.504,04                                | 90.752.946,89                       | 419.143,13            | 96.901.594,06  |
| Προσθήκες περιόδου                    | 3.672.326,65                                | 4.480.416,65                        | 55.402,13             | 8.208.145,43   |
| Μειώσεις περιόδου                     | (4.480.416,65)                              | 0,00                                | 0,00                  | (4.480.416,65) |
| Λοιπές προσαρμογές                    | (159.000,00)                                | 0,00                                | 0,00                  | (159.000,00)   |
| Μεταφορές περιόδου                    | (177.000,00)                                | 177.000,00                          | 712,00                | 712,00         |
| Αξία κτήσης την 31.12.2025            | 4.585.414,04                                | 95.410.363,54                       | 475.257,26            | 100.471.034,84 |

|                                              |                     |                      |                   |                      |
|----------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Αποσβέσεις/Απομειώσεις την 01.01.2025</b> | <b>5.729.504,04</b> | <b>87.855.552,45</b> | <b>352.009,07</b> | <b>93.937.065,56</b> |
| Προσθήκες περιόδου                           | 0,00                | 3.126.565,20         | 23.851,64         | <b>3.150.416,84</b>  |
| Μειώσεις περιόδου                            | 0,00                | 0,00                 | 0,00              | <b>0,00</b>          |
| Λοιπές προσαρμογές                           | (159.000,00)        | 0,00                 | 0,00              | <b>(159.000,00)</b>  |
| Απομειώσεις (Αναστροφή απομειώσεων)          | (985.090,00)        | 0,00                 | 0,00              | <b>(985.090,00)</b>  |
| Μεταφορές περιόδου                           | 0,00                | 212.125,23           | 712,00            | <b>212.837,23</b>    |
| <b>Αποσβέσεις/Απομειώσεις την 31.12.2025</b> | <b>4.585.414,04</b> | <b>91.194.242,88</b> | <b>376.572,71</b> | <b>96.156.229,63</b> |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2025</b>               | <b>0,00</b>         | <b>4.216.120,66</b>  | <b>98.684,55</b>  | <b>4.314.805,21</b>  |

Η Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση προέβη στις ακόλουθες λογιστικές τακτοποιήσεις για την εναρμόνιση των Λογιστικών αρχείων και βιβλίων :

1. Ισόποση μείωση ποσού € 159 χιλ. της αξίας κτήσης και της απομειωμένης αξίας του λογαριασμού «Προκαταβολές για δικαιώματα ταινιών»
2. Εσωτερική μεταφορά ποσού € 177 χιλ. από το λογαριασμό «Προκαταβολές για δικαιώματα ταινιών» στον λογαριασμό «Δικαιώματα κινηματογραφικών ταινιών»
3. Λογιστικοποίηση σωρευμένων αποσβέσεων προηγούμενων χρήσεων ποσού € 212 χιλ περίπου του λογαριασμού «Δικαιώματα κινηματογραφικών ταινιών» εις βάρος των αποτελεσμάτων κλειόμενης χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων.

#### 5.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

| <b>Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b> | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>          |                   |                   |
| Δοσμένες εγγυήσεις                      | 102.064,23        | 14.864,23         |
|                                         | <b>102.064,23</b> | <b>14.864,23</b>  |

#### 5.5 Απαιτήσεις και προπληρωμές

| <b>Απαιτήσεις και προπληρωμές</b>            | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>               |                   |                   |
| Πελάτες - Παραγωγοί κινηματογραφικών ταινιών | 867.298,99        | 754.413,55        |
| Μείον : Προβλέψεις                           | (679.240,28)      | (679.240,28)      |
|                                              | <b>188.058,71</b> | <b>75.173,27</b>  |

## 5.6 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού

| <b>Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία</b>              |                     |                     |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>                   | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
| Προκαταβολές προσωπικού                          | 23.189,95           | 23.440,68           |
| Ελληνικό Δημόσιο                                 | 2.143.840,06        | 1.664.823,76        |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι                         | 12.576,54           | 81.745,18           |
| Επισφαλείς -Επίδικοι Χρεώστες                    | 795.588,30          | 795.588,30          |
| Λογ/σμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων | 872,58              | 66.155,53           |
| Έξοδα επομένης χρήσης                            | 100.291,17          | 375.843,71          |
| Μείον: Προβλέψεις για λοιπά κυκλ. Στοιχεία       | (831.960,52)        | (831.960,53)        |
|                                                  | <b>2.244.398,08</b> | <b>2.175.636,63</b> |

## 5.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> |                      |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>          | <b>31.12.2025</b>    | <b>31.12.2024</b>    |
| Ταμείο                                  | 0,00                 | 325,04               |
| Καταθέσεις όψεως σε ευρώ                | 905.066,18           | 5.092.091,41         |
| Λογ/σμός ταμειακής διαχείρισης          | 18.382.974,53        | 8.465.920,13         |
| Λογ/σμοί ΠΔΕ και ΤΑΑ                    | 8.441.629,13         | 18.955.358,80        |
|                                         | <b>27.729.669,84</b> | <b>32.513.695,38</b> |

## 5.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του ιδρυτικού ν. 5105/2024 παρ.1 και 2 και του Καταστατικού:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε τρία εκατομμύρια (3.000.000) ευρώ, διαιρείται σε τριάντα χιλιάδες (30.000) μετοχές ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ η καθεμία και καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το Ελληνικό Δημόσιο, με δυνατότητα αύξησης μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση. Η πιστοποίηση της καταβολής του αρχικού κεφαλαίου, ποσού 3.000.000,00 € πραγματοποιήθηκε με την από 09/01/2025 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου και δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ στις 26/01/2025.

Το ελληνικό δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και τον εποπτεύοντα Υπουργό.

## 5.9 Αποθεματικά Κεφάλαια

| <b>Αποθεματικά</b>                                          |                      |                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>                              | <b>31.12.2025</b>    | <b>31.12.2024</b>    |
| Τακτικό Αποθεματικό                                         | 124.815,71           | 28.033,33            |
| Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδ.διατ. Ν 2145-53                 | 4.950.284,29         | 4.950.284,29         |
| Διαφορά εισφερθέντων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων | (4.728.695,27)       | (4.728.695,27)       |
| Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων                             | 12.972.741,37        | 12.972.741,37        |
|                                                             | <b>13.319.146,10</b> | <b>13.222.363,72</b> |

Κατά την κλειόμενη χρήση σχηματίστηκε Τακτικό Αποθεματικό ποσού ευρώ 96.782,38 από τα κέρδη της χρήσης 2024, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του ν. 4548/2018. Ειδικότερα, η Εταιρεία υποχρεούται να μεταφέρει ετησίως στο Τακτικό Αποθεματικό ποσοστό τουλάχιστον 5% των καθαρών κερδών της, έως ότου το υπόλοιπο αυτού ανέλθει στο ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

## 5.10 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις</b> |                     |                   |
|-------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>                  | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b> |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις ως Δ.Π.Χ.Α. 16        | 2.570.711,67        | 0,00              |
| <b>Μείον:</b> Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση  | (403.835,61)        | 0,00              |
|                                                 | <b>2.166.876,06</b> | <b>0,00</b>       |

| <b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων μίσθωσης</b> |                     |                   |
|-------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>            | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b> |
| Μέχρι 1 έτος                              | 403.835,61          | 0,00              |
| Από 2 έως και 5 έτη                       | 1.551.563,22        | 0,00              |
| Μετά από 5 έτη                            | 615.312,84          | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>2.570.711,67</b> | <b>0,00</b>       |

### 5.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

| <b>Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία</b> |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>                                     | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>                                    | <b>160.713,95</b> | <b>160.713,95</b> |
| Αύξηση πρόβλεψης χρήσης μέσω αποτελεσμάτων                         | 19.286,05         | 0,00              |
| Αύξηση πρόβλεψης χρήσης μέσω λοιπών συνολικών εσόδων               | 0,00              | 0,00              |
| <b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>                                      | <b>180.000,00</b> | <b>160.713,95</b> |

Το εξ απογραφής ποσό ευρώ 160,713,95 αφορά σε σχηματισθείσα πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού προηγούμενων χρήσεων του συγχωνευμένου φορέα Ελληνικό Κέντρο Κινηματογράφου. Εντός της χρήσης σχηματίστηκε επιπλέον πρόβλεψη ποσού € 19.286,05 επιβαρύνοντας αντίστοιχα τα αποτελέσματα της χρήσης.

### 5.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

| <b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b>   |                     |                      |
|---------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>              | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>    |
| Προμηθευτές                                 | 7.585.213,56        | 5.816.917,54         |
| Προκαταβολές πελατών                        | 0,00                | 11.273,50            |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές | 2.145,75            | 1.435,13             |
| Πληρωτέοι φόροι                             | 32.222,41           | 40.079,45            |
| Λοιπές υποχρεώσεις                          | 53.628,62           | 302.777,00           |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων                      | 1.850.859,56        | 13.344.474,21        |
|                                             | <b>9.524.069,90</b> | <b>19.516.956,83</b> |

### 5.13 Κύκλος Εργασιών και Επιχορηγήσεις Δημοσίων Έργων

| <b>Κύκλος εργασιών</b>         |                      |                     |
|--------------------------------|----------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i> | <b>31.12.2025</b>    | <b>31.12.2024</b>   |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών             | 144.543,42           | 92.154,43           |
| Τακτικές Επιχορηγήσεις         | 6.333.900,00         | 2.958.475,00        |
| Έκτακτες Επιχορηγήσεις         | 10.050.000,00        | 405.000,00          |
|                                | <b>16.528.443,42</b> | <b>3.455.629,43</b> |

| <b>Επιχορηγήσεις Δημοσίου Έργων</b> |                       |                     |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>      | <b>31.12.2025</b>     | <b>31.12.2024</b>   |
| Επιχορηγήσεις ΤΑΑ                   | 3.349.819,78          | 1.183.015,94        |
| Επιχορηγήσεις ΠΔΕ                   | 114.483.457,00        | 7.961.838,01        |
|                                     | <b>117.833.276,78</b> | <b>9.144.853,95</b> |

#### 5.14 Έξοδα κατά Λειτουργία και κατά είδος

| <b>Έξοδα κατά Λειτουργία</b>   | <b>01.01.2025 -<br/>31.12.2025</b> | <b>04.09.2024 -<br/>31.12.2024</b> |
|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i> |                                    |                                    |
| Κόστος πωληθέντων              | 8.460.353,39                       | 9.144.853,95                       |
| Έξοδα διοίκησης                | 2.115.088,34                       | 2.315.207,53                       |
|                                | <b>10.575.441,73</b>               | <b>11.460.061,48</b>               |

| <b>Κόστος πωληθέντων</b>        | <b>01.01.2025 -<br/>31.12.2025</b> | <b>04.09.2024 -<br/>31.12.2024</b> |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>  |                                    |                                    |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού    | 2.130.190,09                       | 617.262,13                         |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων        | 2.435.563,18                       | 1.628.858,87                       |
| Παροχές τρίτων                  | 212.553,20                         | 40.058,39                          |
| Φόροι-Τέλη                      | 15.006,09                          | 42.645,79                          |
| Διάφορα έξοδα                   | 839.803,92                         | 6.232.602,15                       |
| Αποσβέσεις                      | 2.811.808,07                       | 583.426,61                         |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 15.428,84                          | 0,00                               |
|                                 | <b>8.460.353,39</b>                | <b>9.144.853,95</b>                |

| <b>Έξοδα διοίκησης</b>          | <b>01.01.2025 -</b> | <b>04.09.2024 -</b> |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>  | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού    | 532.547,52          | 154.315,53          |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων        | 608.890,79          | 407.214,72          |
| Παροχές τρίτων                  | 53.138,30           | 10.014,60           |
| Φόροι-Τέλη                      | 3.751,52            | 10.661,45           |
| Διάφορα έξοδα                   | 209.950,98          | 1.587.144,58        |
| Αποσβέσεις                      | 702.952,02          | 145.856,65          |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 3.857,21            | 0,00                |
|                                 | <b>2.115.088,34</b> | <b>2.315.207,53</b> |

#### 5.15 Λοιπά έσοδα

| <b>Λοιπά έσοδα</b>                    | <b>01.01.2025 -</b> | <b>04.09.2024 -</b> |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>        | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
| Επιχορηγήσεις Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων | 104.482,00          | 0,00                |
| Δωρεές - Χορηγίες                     | 55.000,00           | 0,00                |
| Έσοδα προηγ. Χρήσεων                  | 23.506,52           | 872.190,67          |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις  | 985.090,00          | 23.584,09           |
| Λοιπά                                 | 1.120,14            | 0,00                |
|                                       | <b>1.169.198,66</b> | <b>895.774,76</b>   |

#### 5.16 Λοιπά έξοδα

| <b>Λοιπά έξοδα</b>             | <b>01.01.2025 -</b> | <b>04.09.2024 -</b> |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i> | <b>31.12.2025</b>   | <b>31.12.2024</b>   |
| Έκτακτα έξοδα                  | 3.084,86            | 215,02              |
| Έξοδα προηγ. Χρήσεων           | 212.552,30          | 23,47               |
| Απομειώσεις παγίων             | 0,00                | 180.450,00          |
|                                | <b>215.637,16</b>   | <b>180.688,49</b>   |

#### 5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα

| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b> | <b>31.12.2025</b> | <b>31.12.2024</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i> |                   |                   |
| Έσοδα τραπεζικών καταθέσεων    | 190.051,27        | 83.683,25         |
|                                | <b>190.051,27</b> | <b>83.683,25</b>  |

## 5.18 Χρηματοοικονομικά έξοδα

| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 31.12.2025       | 31.12.2024      |
|-------------------------|------------------|-----------------|
| Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ |                  |                 |
| Τόκοι μισθώσεων IFRS 16 | 90.950,45        | 0,00            |
| Λοιπά τραπεζικά έξοδα   | 6.303,75         | 3.543,88        |
|                         | <b>97.254,20</b> | <b>3.543,88</b> |

## 5.19 Παροχές προς βασικά Διευθυντικά Στελέχη

|                                                                                                   | Αμοιβές           | Κοινωνικές επιβαρύνσεις |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου | 18.600,00         | 3.587,29                |
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα                               | 98.815,20         | 20.138,59               |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                     | <b>117.415,20</b> | <b>23.725,88</b>        |

Επιπλέον στη χρήση καταβλήθηκαν αναδρομικές αμοιβές για το έτος 2024 για τα μέλη του ΔΣ πλην της Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, ύψους 7.076,00 ευρώ και εργοδοτικές εισφορές 1.472,05 ευρώ. Για τη θέση της Πρόεδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου καταβλήθηκαν αναδρομικές αμοιβές ύψους 18.366,49 ευρώ και εργοδοτικές εισφορές 3.834,93 ευρώ αντίστοιχα.

## 5.20 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

### 5.20.1 Εκκρεμείς επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε ορισμένες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ενώπιον δικαστικών και διαιτητικών οργάνων, οι οποίες απορρέουν από τη συνήθη δραστηριότητά της.

Κατά την κρίση της Διοίκησης, οι υφιστάμενες προβλέψεις κρίνονται επαρκείς και δεν αναμένεται ουσιώδης επίπτωση στη χρηματοοικονομική θέση ή τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

### 5.20.2 Ανέλεγκτες φορολογικές υποχρεώσεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, για τη χρήση 2025 είναι 22%. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές

αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Για την 1η διαχειριστική περίοδο 4/9/2024-31/12/2024 καθώς και για την χρήση 2025, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, του άρθρου 65Α του 4987/2022 και του άρθρου 78 του Ν.5104/2024. Για την χρήση 2025 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### 5.21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υφίστανται τέτοια γεγονότα

Αθήνα, 09/07/2026

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Λογιστής

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ